



**Type bolig :** Villaer

**Beliggenhet :** Vistabella Golf

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Soverom :** 4

**Baderom :** 4

**Year built :** 2026

**Svømmebasseng :** Ja

**Hage :** Privat

**Orientering :** Øst

**Utsikt :** Golf Course - Nature

**Parkering :** Privat parkering på tomten

**Husområdet (Areal) :** 169 m<sup>2</sup>

**Tomteområde :** 204,75 m<sup>2</sup>

**Terrasse/Balkong :** 35,75 m<sup>2</sup>

**Flyplass :** 35

**Strand :** 20

**By :** 15

**Golf :** 2

✓ Gulvvarme

✓ Hvitevarer

✓ Sentralvarme

✓ Opplegg for klimaanlegg

✓ Terrasse

Høy kvalitet enebolig i en fantastisk beliggenhet ved den imponerende 18-hulls Vistabella golfbane. Området rundt er et ekte paradys med alle nødvendige tjenester i nærheten, som apotek, matbutikker, restauranter og barer. Det er også mye underholdning i området, inkludert tilgang til padel tennisbaner, bocce-baner og golfundervisning for de interesserte.

Huset er på to etasjer og har et areal på 169 m<sup>2</sup>. På øverste etasje er det to elegante master-suiter med eget bad, store åpne garderober og private terrasser som gir fantastisk utsikt. På første etasje finner vi to romslige soverom og to bad, et åpent kjøkken med høykvalitets hvitevarer, og en stor, lys stue som fører ut til uteplassen med en romslig terrasse og et 7x3 m svømmebasseng.

Det er parkeringsplass på eiendommen.

Vi tilbyr et stort utvalg av andre eiendommer til salg i dette fantastiske nabolaget.

Kvaliteten på eiendommene, beliggenheten og nærheten til nødvendige tjenester gjør dem til det perfekte reisemålet, enten for kort- eller langtidsopphold.

I tillegg til alle tjenestene som Vistabella Golf tilbyr, ligger Zenia Boulevard kjøpesenter bare en kort kjøretur unna, hvor du finner et bredt utvalg butikker i mer enn 80 000 m<sup>2</sup> med butikkareal. Det finnes også helsetjenester i nærheten, med Torre Vieja sykehus, kjent for sin utmerkede omsorg, kun 15 minutters kjøretur unna.

Er du interessert i golf, er du på rett sted. Vistabella Golf er din hjemmebane, men det finnes også 8 18-hulls baner i nærheten, alle innen 20 minutters kjøretur. For soltilbedere er dette også et drømmested, med bare noen få minutters kjøretur til lange sandstrender, som har fått tildelt Blått Flagg fra EU for kvalitet på sjø og tjenester.

Ta gjerne kontakt for mer informasjon om denne eiendommen.

[info@perlainvest.com](mailto:info@perlainvest.com)

[www.perlainvest.com](http://www.perlainvest.com)

(0034) 96 676 5972

