



Type bolig : Villaer

Beliggenhet : Benijófar

!zona : Costa Blanca Sur

Soverom : 3

Baderom : 3

Year built : 2025

Svømmebasseng : Ja

Hage : Privat

Orientering : Syd

Utsikt : Vis fellesområde

Parkering : Privat parkering på tomten

Husområdet (Areal) : 102,40 m²

Tomteområde : 157,83 m²

Takterrasse : 38,34 m²

Flyplass : 30

Strand : 17

By : 4

Golf : 11

✓ Kjeller

✓ Klimaanlegg

✓ Terrasse

✓ Takterrasse

Dette elegante huset ligger i byen Benijófar på Costa Blanca-kysten.

Huset er 102,40 m² brukbart med 3 soverom og 3 bad, en romslig stue med et fullt utstyrt kjøkken med kvalitetsapparater, en spisestue og en stue, hvorfra det er utgang til en elegant hage med svømmebasseng og en privat parkeringsplass. En stor kjeller som kan innredes selv, for eksempel treningsstudio, vinkjeller, TV-hi, det er også en flott 38,34m² takbalkong med vakker utsikt!

En eksepsjonelt godt plassert eiendom med alle nødvendige tjenester innen gangavstand som restauranter, banker, apotek, helsetjenester, barer og en skole og også en veldig morsom liten vannskliepark, noe som gjør dette til det perfekte stedet å finne et nytt hjem i Spania uansett er for en lengre eller kortere periode. Det er også svært nær den praktfulle golfbanen La Marquesa, en 18-hulls golfbane med alt for golferen. For naturelskere er det mange naturperler rundt om i byen, inkludert saltsjøene i Torrevieja og naturreservatet El Recorral, hvor det er populært å dra på piknik og observere det yrende fuglelivet eller gå en tur på de utallige turstier i området.

Innen en 10-minutters kjøretur finner du den 11 kilometer lange gylne kystlinjen ved Guardamar del Segura, som er sertifisert av EU for kvaliteten på havet og tjenester i form av det blå flagget, i tillegg til at Torrevieja ligger et lite stykke unna. Det er også nær kjøpesentrene Habaneras og La Zenia og kun 30 minutter fra Alicante flyplass.

Ta kontakt for mer informasjon om denne fantastiske eiendommen!

info@perlainvest.com

www.perlainvest.com

(0034) 96 676 5972

