



**Type bolig :** Villaer

**Beliggenhet :** San Miguel de Salinas

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Soverom :** 3

**Baderom :** 2

**Year built :** 2025

**Svømmebasseng :** Valgfri

**Hage :** Privat

**Orientering :** Sydøst

**Utsikt :** Uberørt natur

**Parkering :** Privat parkering på tomten

**Husområdet (Areal) :** 107,32 m<sup>2</sup>

**Tomteområde :** 339,00 m<sup>2</sup>

**Takterrasse :** 86,45 m<sup>2</sup>

**Flyplass :** 30

**Strand :** 10

**By :** 7

**Golf :** 5

✓ Takterrasse

✓ Klimaanlegg

Storslått 339m<sup>2</sup> enetasjes villa med den beste beliggenheten i San Miguel!

Det er 3 romslige soverom, 2 flotte bad, en lys stue med åpen kjøkkenløsning og stue, en 86,45m<sup>2</sup> takbalkong som kan gjøres komfortabel med flott utsikt over området rundt. En meget stor sørvendt hage (219,86m<sup>2</sup>) er også inkludert og det er mulighet for å ha et svømmebasseng.

Her har du nærhet til alle tenkelige servicetilbud, restauranter, supermarkeder, offentlig transport osv. er kun et lite stykke unna. I tillegg ligger kjøpesenteret Zenia Boulevard like ved, hvor et bredt utvalg av butikker venter på deg på over 80 000 m<sup>2</sup> med kommersielle arealer, for ikke å snakke om helsetjenestene til det anerkjente Torrevieja Hospital, som ligger en 15-minutters kjøretur fra huset. .

Er du interessert i å spille golf, så har du kommet til rett sted, da du innenfor en radius på 8 km finner fire 18-hulls golfbaner, f.eks. Villamartin Golf Course, Campoamor Real Golf Club, Las Ramblas Golf Course og Las Colinas Course.

Og for solelskere er du bare noen få minutters kjøring fra miles med velholdte strender som er sertifisert av EU for kvaliteten på havet og tjenester i form av Blått Flagg.

Ta gjerne kontakt for mer informasjon om denne unike eiendommen!

