

RESIDENCIAL
BAOBAB



Tegund eignar : Einbýlishús
Bæjarfélag / Hverfi : Benijófar
Izona : Costa Blanca Sur
Svefnherbergi : 3
Baðherbergi : 3
Byggingarár : 2025

Sundlaug : Já
Garður : Já
Eignin snýr : til suðurs
Útsýni : Yfir sundlaugarsvæði og garð
Bílastæði : Einkabílastæði á lóð

Fermetra stærð eignar : 102,40 m²
Stærð lóðar : 157,83 m²
Stærð þaksvala : 38,34 m²
Flugvöllur : 30
Strönd : 17
Borg : 4
Golf : 11

✓ Kjallari
✓ Loftkæling

✓ Verönd

✓ Þaksvalir

Þetta glæsilega hús er staðsett í bænum Benijófar á Costa Blanca ströndinni. Húsið er 102,40 m² nýtanlegir með 3 svefnherbergjum og 3 baðherbergjum, rúmlegt alrými með fullbúnu eldhúsi með gæða heimilistækjum, borðstofu og stofu en þaðan er útgengt í glæsilegan garð með sundlaug og sér bílastæði inn á lóð. Stór kjallari sem hægt er að innrétta sjálfur til dæmis í líkamsrækt, vínkjallara, sjónvarpsherbergi og einnig eru 38,34m² þaksvalir með fallegt útsýni!

Einstaklega vel staðsett eign þar sem öll nauðsynleg þjónusta er í göngufæri svo sem, veitingastaðir, bankar, apótek, heilsugæsla, barir og skóli og einnig mjög skemmtilegu lítill vatnsrennibrautargarður, sem gerir sem gerir þetta að fullkomnum stað til að finna nýtt heimili á Spáni hvort sem er til lengri eða skemmri tíma. Einnig er örstutt á glæsilega golfvöllinn La Marquesa, 18 holu golfvöll með allt til alls fyrir golfspilarann. Fyrir náttúruunnendur eru fjölmargar náttúruperlur allt í kring um bæinn og má þar meðal annars nefna Saltvötnin í Torrevieja og náttúruverndarsvæðið El Recorral þar sem vinsælt er að fara í lautarferð og fylgjast með iðandi fuglalífinu eða skella sér í göngutúr á þeim ótal gönguleiðum á svæðinu.

Innan við 10 mín akstur er svo að finna hina 11 kílómetra löngu gullnu strandlengju við Guardamar del Segura sem fengið hefur vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans, auk þess sem Torrevieja er stutt frá. Svo er einnig stutt í verslunarmiðstöðvarnar Habaneras og La Zenia og aðeins 30 mínútur frá flugvellingnum í Alicante. Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!