



**Tegund eignar :** Parhús

**Bæjarfélag / Hverfi :** Ciudad Quesada

**!zona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 3

**Byggingarár :** 2026

**Sundlaug :** Já

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 93,30 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 168.36 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 14.60 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 29.30 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30

**Strönd :** 20

**Borg :** 5

**Golf :** 6

- ✓ Hiti í gólf
- ✓ Heimilistæki

- ✓ Verönd
- ✓ Loftkæling

- ✓ Þaksvalir

Þetta glæsilega parhús er staðsett á frábærum stað í bænum Ciudad Quesada og einungis 6 mínútum frá næsta Golf velli!

Húsið er 93,30m<sup>2</sup> að stærð með 3 svefnherbergjum og 3 baðherbergjum.

Rúmgott og bjart opið rými með eldhúsi, borðstofu og stofu en þaðan er hægt að ganga út á glæsilega verönd með 82,80m<sup>2</sup> stórum garði, 18,20m<sup>2</sup> sundlaug og sér bílastæði innan lóðar. Einnig eru 32,30 þaksvalir með æðislegu útsýni yfir náttúruna

Einnig býðst kaupendum til boða að fá þetta hús með kjallara.

Ciudad Quesada er afar skemmtilegur og líflegur bær á Costa Blanca ströndinni sem hefur upp á allt að bjóða allan ársins hring, mikið úrval veitingastaða,

verslana og allskyns afþreyingu fyrir allan aldurshóp s.s GoKart,

vatnsleikjagarð, mini golf, keiluhöll og fleira og fleira, svo er örstutt á glæsilega golfvöllinn La Marquesa, 18 holu golfvöll með allt til alls fyrir golfspilarann. Fyrir

náttúruunnendur eru fjölmargar náttúruperlur allt í kring um bæinn og má þar

meðal annars nefna Saltvötnin í Torrevieja og náttúruverndarsvæðið El

Recorral þar sem vinsælt er að fara í lautarferð og fylgjast með iðandi fuglalífinu eða skella sér í göngutúr á þeim ótal gönguleiðum á svæðinu.

Innan við 10 mín akstur er svo að finna hina 11 kílómetra löngu gullnu strandlengju við Guardamar del Segura sem fengið hefur vottun

Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans, auk þess sem Torrevieja er stutt frá. Svo er einnig stutt í verslunarmiðstöðvarnar

Habaneras og La Zenia og aðeins 35 mínútur frá flugvöllinum í Alicante.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!