



**Tegund eignar :** Einbýlishús

**Bæjarfélag / Hverfi :** Lomas de Cabo Roig

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Já

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Ósnortin náttúra

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 130 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 346,03 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 74 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 40

**Strönd :** 6

**Borg :** 15

**Golf :** 7

✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla

✓ Verönd

✓ Heimilistæki

✓ Loftkæling

Þetta æðislega einbýlishús er staðsett í Lomas de Cabo Roig. Húsið er með 130 m<sup>2</sup> nýtanlega fermetra að innan með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum og einnig eru 74m<sup>2</sup> svalir með æðislegu útsýni. Fullinnréttað eldhús og stofa í opnu alrými þaðan sem er gengið út í fallegan garð með einkasundlaug sem hægt er að sóla sig í allt að 300 daga á ári.

Eignin er á 346,03m<sup>2</sup> lóð og einnig er bílastæði á lóðinni.

Hér ertu nálægt allri þjónustu sem hugsast getur, stutt er í matvöruverslanir, apótek og veitingastaði í nærliggjandi þorpum, sem og þá ertu aðeins um 10 mínútur frá hinum fræga Las Colinas Golfvelli. Og fyrir strandunnendur þá ertu í einungis nokkurra mínúta fjarlægð frá kílómetra löngum breiðum fín sendum ströndum.

Hafirðu áhuga á að spila golf, þá ertu komin á rétta staðinn, en innan við 8 km radíus er að finna fjóra 18 holu golfvelli, s.s. Villamartin golfvöllinn, Campoamor Real Golf Klúbbinn, Las Ramblas golfvöllinn og Las Colinas völinn.

Vertu velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa einstöku eign!

