



**Tegund eignar :** Sérhæð

**Bæjarfélag / Hverfi :** San Miguel de Salinas

**Izóna :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Ósnortin náttúra

**Bílastæði :** N/A

**Fermetra stærð eignar :** 85,88 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 27,83 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 88,86 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30

**Strönd :** 10

**Borg :** 7

**Golf :** 5

✓ Verönd

✓ Þaksvalir

Glæsileg efri sérhæð í skemmtilega bænum San Miguel de Salinas, fallegum spænskum bæ með mikið líf allt árið um kring.

Íbúðin sem er 85,88m<sup>2</sup> er með 3 svefnherbergjum, 2 baðherbergjum og björtu alrými með stofu og eldhúsi. Glæsilegar þaksvalir með æðislegu útsýni sem og aðgangur að sameiginlegum garði með tveimur sundlaugum, leiksvæði fyrir börn og græn svæði þar sem hægt er að njóta sólarinnar sem skín í allt að 300 daga á ári.

Bjóðum einnig upp á 2 herbergja íbúðir í þessum glæsilega nýja íbúðarkjarna.

Hér ertu nálægt allri þjónustu sem hugsast getur, veitingastaðir, súpemarkaðir, almenningsgöngur o.fl. allt í göngufæri.

Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæði, að ógleymdir heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torrevieja spítala sem er í 15 mínútna ökufjarlægð að heiman.

Hafirðu áhuga á að spila golf, þá ertu komin á rétta staðinn, en innan við 8 km radius er að finna fjóra 18 holu golfvelli, s.s. Villamartin golfvöllinn, Campoamor Real Golf Klúbbinn, Las Ramblas golfvöllinn og Las Colinas völlinn.

Og fyrir sólarunnendur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökufjarlægð frá kílómetra löngum breiðum af fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Vertu velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa einstöku eign!