



**Tegund eignar :** Einbýlishús

**Bæjarfélag / Hverfi :** Corvera  
Golf

**!zona :** Costa Cálida

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suð-vesturs

**Útsýni :** Golfvöllur

**Bílastæði :** Einkastæði

**Fermetra stærð eignar :** 111,69 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 235,97 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 34,15 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 15

**Strönd :** 20

**Borg :** 25

✓ Verönd

✓ Þaksvalir

✓ Loftkæling

Glæsilegt nýtt 111,69 einbýlishús á tveimur hæðum með 3 svefnherbergjum, 2,5 baðherbergjum, á efri hæð hússins eru 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi einnig eru 34,15m<sup>2</sup> útisvalir sem hægt er að njóta sín í sólinni, á neðri hæð hússins er þriðja svefnherbergið einnig er lítið salerni niðri, fallett opið eldhús og stofa sem gengið er út í flottan garð. Lóðin er 235,97m<sup>2</sup> og er einnig pláss fyrir bílinn inn á lóðinni. Húsið snýr í suður.

Convera er hverfi sem tilheyrir sveitarfélaginu Murcia, í Murcia-héraði (Spáni), það er staðsett á sléttunni Campo de Cartagena, í hlutanum sem kallast Campo de Murcia, það er staðsett 20 km frá Murcia, og 56 km frá Mar Menor og Cartagena, og er að meðaltali 2/0 metrar yfir sjávarmáli. Það er í skjóli af suðurhlíð Sierra de Larrascoy.

Í Corvera geturðu notið gönguferða eða hestaferða í gegnum Sierra de Carrascoy, sem ásamt El Male eru talin svæðisgarður og eru þekktir sem Pinneos, talinn svæðisgarður og eru þekktir sem lungu sveitarfélagsins Murcia. Á þessum stað er nýr alþjóðaflugvöllur Murcia-héraðs. Corvera Golf Country Club er staðsettur á Costa Cálida, nokkrum mínútum frá Murcia alþjóðaflugvöllinum, 20 mínútum frá Corvera alþjóðaflugvallarlestarstöðinni frá Murcia, 20 mínútum frá miðbæ clucad og karfa Mar Menor og Miðjarðarhaf,

Einnig í nágrenninu. Í aðeins 30 mínútna fjarlægð finnur þú borgina Cartagena og fallega höfn hennar og leikhús. Forréttindastaður fyrir íbúa íbúa og alla gesti okkar, sem geta notið alls þess sjarma sem Murcia-héraðið býður upp á án þess að þurfa að fara í langar ferðir.