



Tegund eignar : Íbúð

Bæjarfélag / Hverfi :
Guardamar

Izóna : Costa Blanca Sur

Svefnherbergi : 2

Baðherbergi : 2

Byggingarár : 2025

Sundlaug : Í sameign

Garður : Í sameign

Eignin snýr : til austurs

Útsýni : Ósnortin náttúra

Bílastæði : Bílastæðakjallari

Fermetra stærð eignar : 73.88 m²

Stærð verandar : 48.04 m²

Flugvöllur : 30

Strönd : 3

Borg : 5

Golf : 13

✓ Verönd

✓ Húsgögn fylgja með

✓ Loftkæling

Stórglæsileg jarðhæð í nýrri íbúðarbyggingu í Guardamar með æðislegt útsýni yfir Vega Baja og yfir falletgu Segura ána. Blokkin mun vera á 9 hæðum, með 32 íbúðum í

Íbúðin er 73.88 m² með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum, með falletgu og björtu alrými með eldhúsi og stofu og þaðan er gengið út á 48.04 m² stórar svalir sem hægt er að labba út í sameiginlegan garð með sameiginlegri sundlaug.

Íbúðin kemur full innréttuð með húsgögnum, baðherbergi með hita í gólfi, rafmagnsgarðinum, innbygðri loftkælingu og mikið meira falletgt sem fylgir með, einnig fylgir neðanjarðar bílstæði og geymsla með hverri íbúð.

Guardamar del Segura er mjög skemmtilegur strandbær við Costa Blanca ströndina, en strandsvæðið í Guardamar er með þeim falletgustu við þessa strandlengju. Bærinn sjálfur býður upp á alla nauðsynlega þjónustu s.s. spítala, apótek, matvöruverslanir og svo má að auki finna fjöldann allan af læsilegum veitingastöðum, börum og alls kyns afþreyingu fyrir alla aldurshópa.

Innan við 15 mínútur akstur finnurðu svo 4 golfvelli, tvær verslunarmiðstöðvar (Habaneras og Zenia Boulevard), hinn spennandi og þéttsetna miðbæ Torrevieja, tívolí, hin falletgu náttúrulegu saltvötn Torrevieja sem og hið glæsilega verndað náttúrusvæði sem liggur við sjóinn milli La Mata og Guardamar bæjarins.