



**Tegund eignar :** Einbýlishús

**Bæjarfélag / Hverfi :** San Miguel de Salinas

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Val

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suð-austurs

**Útsýni :** Ósnortin náttúra

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 107,32 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 339,00 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 86,45 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30

**Strönd :** 10

**Borg :** 7

**Golf :** 5

✓ Þaksvalir

✓ Loftkæling

Stórglæsilegt 339m<sup>2</sup> einbýlishús á einni hæð á besta stað í San Miguel!

Um er að ræða 3 rúmgóð svefnherbergi, 2 falleg baðherbergi, bjart alrými með opnu eldhúsi og stofu, 86,45m<sup>2</sup> þaksvalir sem hægt er að gera huggulegar með frábæru útsýni yfir nærliggjandi umhverfi. Mjög stór garður (219,86m<sup>2</sup>) sem snýr í suður fylgir einnig og er valmöguleiki um að fá sundlaug.

Hér ertu nálægt allri þjónustu sem hugsast getur, stutt er í veitingastaði, súpemarkaði, almenningsgöngur o.fl. Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæði, að ógleymdri heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torrevieja spítala sem er í 15 mínútna ökufjarlægð að heiman.

Hafirðu áhuga á að spila golf, þá ertu komin á rétta staðinn, en innan við 8 km radíus er að finna fjóra 18 holu golfvelli, s.s. Villamartin golfvöllinn, Campoamor Real Golf Klúbbinn, Las Ramblas golfvöllinn og Las Colinas völlinn.

Og fyrir sólarunnendur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökufjarlægð frá kílómetra löngum breiðum af fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Vertu velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa einstöku eign!