



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** La Mata

**!zona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Sjávarútsýni

**Bílastæði :** Einkastæði

**Fermetra stærð eignar :**

60,68 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :**

17,28 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :**

35 min

**Strönd :**

700m

**Borg :**

10 min

✓ Lyfta

✓ Innbyggð loftkæling

✓ Verönd

✓ Nuddpottur

✓ Húsgögn fylgja með

✓ Loftkæling

Íbúðin er 60,68 m<sup>2</sup> að stærð, með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum og rúmgóðu alrými með eldhúsi og stofu. Þaðan er gengið út á rúmgóðar 18 m<sup>2</sup> svalir sem snúa í suður og sjávarútsýni.

Eignin kemur fullbúin, með helstu húsgögnum, heimilis- og raftækjum.

Eigninni fylgir aðgangur að huggulegu sameiginlegu sundlaugasvæði ásamt fallegum garði íbúðarkjarnans sem inniheldur líkamsrækt, heita potta, sundlaug og leiksvæði fyrir þau yngstu.

Öll nauðsynleg þjónusta og afþreying s.s. matvöruverslanir, veitingahús, barir og bankar í göngufæri.

Þeir sem þekkja til La Mata þá er þetta huggulegur bær rétt fyrir utan Torrevieja þannig þú færð rólegheitina en samt einungis 5 mínútna akstur í miðbæ Torrevieja. Einnig eru saltvötnin vinsælu skammt frá sem er einstök upplifun.

Verslunarmiðstöðina Habaneras er í einungis 10 mínútna akstri að heiman. Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin 15 mínútum frá þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m<sup>2</sup> verslunarlúsnæði, að ógleymdri heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torrevieja spítala sem er í 15 mínútna ökuferlægd að heiman.

Fyrir sólarunnendur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökuferlægd frá kílómetra löngum breiðum af fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.