



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** Torre Pacheco

**!zona :** Costa Cálida

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 89 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 16,66 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 26 min

**Strönd :** 7 min

**Borg :** 6 min

**Golf :** 4 min

- ✓ Geymsla
- ✓ Loftkæling

- ✓ Verönd

- ✓ Heimilistæki

Stórglæsileg íbúð á jarðhæð í mjög nútímalegu og vandlega hönnuðu fjölbýli í Santa Rosalía Resort – afgirtu glæsilegu hverfi staðsettu í nágrenni við bæinn Torre Pacheco – Murcia. En íbúðabyggðin er hönnuð í kringum stærsta manngerða stöðuvatn í Evrópu.

Íbúðin er með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með hita í gólfi, bjart og rúmgott alrými með fullbúnu eldhúsi með hágæða heimilistækjum, borðstofu og stofu. Einnig fylgir sér aflokaður garður með íbúðinni sem snýr í suður.

Eigninni fylgir einnig sér bílastæði í bílakjallara og geymsla, en auk þess fylgir einnig aðgangur að glæsilegum sameiginlegum garði með sundlaug og grænum svæðum með bekkjum.

Erum með mikið úrval eigna á þessu sama svæði.

Í þessu stórglæsilega og metnaðarfulla íbúðarhverfi hefur verið hugað að öllum smáatriðum og gefst íbúum þar kostur á að njóta þess að vera á „ströndinni“ allt í kringum vatnið, snæða á sælkera veitingastöðum og hafa aðgang að fjölbreyttri hágæða íþróttaaðstöðu.... svo eitthvað sé nefnt.

Skammt frá eru bæirnir Torre Pacheco og Los Alcázares þar sem alla þjónustu, s.s. heilsugæslu, skóla o.fl. er jafnframt að finna. Og hafirðu áhuga á að heimsækja hinar sögulegu borgir Murcia eða Cartagena, fara í Dos Mares verslunarmiðstöðina, á hinar annáluðu strandir Mar Menor eða á alþjóðlega flugvöllinn í Corvera þá ertu alltaf innan 20 mínútur að keyra þangað að heiman.

Hafðu samband við okkur til að fá frekari upplýsingar!