



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** El Raso

**!zona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til austurs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 80,47 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 19,3 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 37

**Strönd :** 8

**Borg :** 6

**Golf :** 15

✓ Lyfta

✓ Húsgögn fylgja með

✓ Verönd

✓ Loftkæling

✓ Heimilistæki

Þessa glæsilegu íbúð er að finna í hinu skemmtilega El Raso hverfi í Guardamar, góð staðsetning á frábæru verði. Íbúðin er með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum. Henni fylgja öll húsgögn og heimilistæki og er hún tilbúin til afhendingar. Með íbúðinni kemur stór sér garður auk þess fylgir aðgangur að sameiginlegu sundlaugar svæði í afgangnum íbúðarkjarna, með grænum gördum, íþróttasvæði og góðu leiksvæði fyrir börn. Í nærliggjandi umhverfi er að finna alla nauðsynlega þjónustu og afþreyingu, s.s. mikið úrval veitingahúsa, matvöruverslana o.fl. Einungis 15 mínútur tekur að keyra til 4 golfvalla og verslunarmiðstöðvanna ( Las Habaneras og Zenia Boulevard), miðbæis Torrevieja, í tivolí, til hinna fallegu náttúrulegu saltvatna Torrevieja sem og glæsilegs náttúruverndarsvæðisins sem liggur við sjóinn milli La Mata og Guardamar bæjarins. Hafðu samband til að fá frekari upplýsinga um þessa æðislegu eign!