



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** Punta Prima

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 2

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 64,07 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 16,90 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 45 min

**Strönd :** 2 min

**Borg :** 10 min

**Golf :** 12 min

- ✓ Geymsla
- ✓ Lyfta
- ✓ Loftkæling

- ✓ Hiti í gólf
- ✓ Verönd

- ✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla
- ✓ Heimilistæki

Stórglæsilegar nýjar íbúðir í einstaklega vel búnum sameiginlegum garði og aðeins 250 metrum frá strönd. Íbúðin sem um ræðir er með 2 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með hita í gólf. Bjart og rúmlegt alrými með fullbúnu eldhúsi með gæða heimilistækjum og stofu þaðan sem gengið er út á mjög rúmgóðar svalir með útsýni yfir þennan fallega sameiginlega garð sem hefur að geyma allskyns afþreyingu fyrir allan aldurs hóp, sem dæmi má nefna er þar að finna 2 sundlaugar og 1 barnalaug, nuddpott, sánu, líkasmræktar aðstöðu bæði inni og úti leiksvæði fyrir börn og margt fleira. Einnig fylgir hverri íbúð sér bílastæði í bílakjallara og sér geymsla.

Glæsileg aðstaða og frábær staðsetning gerir þessa íbúð að fullkominni eign sem vilja vera algjörlega óháðir bíl, svo ekki láta þetta frábæra tækifæri fram hjá þér fara.

Hér ertu nálægt allri þeirri þjónustu sem hugsast getur, stutt er í matvöruverslanir, apótek, veitingastaði og bari. Auk þess að vera aðeins nokkra mínútur frá ströndinni. Í 15 mínútna fjarlægð er svo hinn spennandi og alþjóðlegi miðbær Torrevieja, 5 golfvöllir, hinar þekktu verslunarmiðstöðvar "Habaneras" og La "Zenia Boulevard", frábært úrval veitingastaða, bara og kaffihúsa, vatnsrennibrautargarður sem og tvö heimsklassa sjúkrahús og mikið úrval hágæða spænskra sem og alþjóðlegra skóla. Og fyrir sólarunnendur þá ertu á svæði sem býður uppá kílómetra langar strandir sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans. Þessi eign er frábærlega staðsett hvort sem er til langtíma eða skammtíma dvalar. Vertu velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa einstöku eign!