

## 3 Svefnherbergi Þakíbúð - Penthouse in Las Colinas Golf

Ref: P611

**1.195.000**  
€



**Tegund eignar :** Þakíbúð -  
Penthouse

**Bæjarfélag / Hverfi :** Las  
Colinas Golf

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 4

**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Einka

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Golfvöllur - Náttúra

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 151,5 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 31,51 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 64,31 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 51

**Strönd :** 15

**Borg :** 15

**Golf :** 2

- ✓ Geymsla
- ✓ Lyfta
- ✓ Heimilistæki

- ✓ Hiti í gólfí
- ✓ Verönd
- ✓ Loftkæling

- ✓ Arinn
- ✓ Þaksvalir

Einstaklega fallegar og vandaðar íbúðir í nýrri íbúðarbyggingu við hinn glæsilega golfvöll, Las Colinas Golf.

Íbúðin sem um ræðir er með 3 svefnherbergjum og 4 baðherbergjum. Rúmgott alrými með fullbúnu eldhúsi með hágæða heimilistækjum, borðstofu og stofu með stórglæsilegum innbyggðum vínskáp og ethanol arni, úr stofunni er svo gengið út á stórar svalir með fallegu útsýni en einnig er gólfhiti í allri íbúðinni. Á glæsilegum þaksvölunum er svo stórkostleg sér sundlaug. Aðgangur að glæsilegri líkamsrækt á neðstu hæð fylgir en þar er einnig að finna sánu, sem og upphitaða sundlaug í sameiginlegum garði.

Sér bílastæði í bílakjallara fylgir einnig sem og þvottahús innan íbúðar.

Með íbúðum á jarðhæð fylgir einnig sér sundlaug.

Þjóðum einnig upp á íbúðir með 3 svefnherbergjum í þessari glæsilegu íbúðarbyggingu.

Las Colinas hverfið sem staðsett er suður af Alicante státar af einstöku náttúrusvæði og hefur undanfarin ár hlotið viðurkenninguna „Leading Villa Resort of Spain and Europe“ sem veitt eru af World Travel Awards. Í hjarta hverfisins er svo að finna hinn margverðlaunaða Las Colinas Golfvöll sem 5 sinnum hefur verið valinn besti golfvöllur Spánar.

Þar er einnig að finna hinn metnaðarfulla Las Colinas Golf and Country club þar sem hægt er að njóta bæði matar og drykkja á glæsilegum veitingastöðum eða notið þess sem Las Colinas heilsuræktin hefur upp á að bjóða.

Fyrir náttúru unndendur er jafnframt vinsælt að labba eða hjóla í Sierra de Escalona náttúruverndar svæðinu sem umkringvir Las Colinas, en þar er að finna mikið náttúrulíf. Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæði, að ógleymdri heilbrigðisþjónustu hins margrómaða

Torre Vieja spítala sem er í 20 mínútna ökuferð frá heimani.

Og fyrir sólarunndendur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökuferð frá kílómetra löngum breiðum fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!

[info@perlainvest.com](mailto:info@perlainvest.com)

[www.perlainvest.com](http://www.perlainvest.com)

(0034) 96 676 5972

