



**Tegund eignar :** Parhús

**Bæjarfélag / Hverfi :** San Javier

**Izona :** Costa Cálida

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Einka

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til austurs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 94 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 120 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 17,95 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 39,5 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 32 min

**Strönd :** 4 min

**Borg :** 2 min

**Golf :** 15 min

- ✓ Verönd
- ✓ Innbyggð loftkæling

- ✓ Þaksvalir

- ✓ Heimilistæki

Stórglæsilegt parhús á tveimur hæðum með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum í San Javier, aðeins 800 metrum frá strönd. Gæða heimilistæki fylgja í eldhúsi og í afgirtum garðinum er sér sundlaug auk þess sem sér bílastæði inn á lóð fylgir einnig sem og rúmgóðar þaksvalir með útsýni til sjávar.

San Javier er fullkominn staður til að njóta sólarinnar, glæsileg ströndin við Mar Menor er skammt undan þar er tilvalið er að fá sér langan göngutúr á ströndinni, skella sér í sjóinn eða setjast niður á veitingahús og hlusta á sjávariðinn og gæða sér á girnilegum tapas réttum.

Fyrir golfáhugamenn er kjörið að skella sér golf á einum af þeim fjölmörgu golfvöllum í nágrenninu eða jafnvel njóta náttúrunnar en ótal almenningsgarðar eru í göngufæri.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!