



Tegund eignar : Einbýlishús

Bæjarfélag / Hverfi : Benijófar

!zona : Costa Blanca Sur

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 4

Byggingarár : 2024

Sundlaug : Einka

Garður : Já

Eignin snýr : til suðurs

Útsýni : Yfir sundlaugarsvæði og garð

Bílastæði : Einkabílastæði á lóð

Fermetra stærð eignar : 129,6 m²

Stærð lóðar : 518,77 m²

Stærð verandar : 13,3 m²

Flugvöllur : 30 min

Strönd : 20 min

Borg : 5 min

Golf : 10 min

✓ Heimilistæki

✓ Loftkæling

Fallegt tveggja hæða einbýlishús og góðu verði

Þetta glæsilega hús er staðsett í bænum Benijófar á Costa Blanca ströndinni. Húsið er 129,6m² að stærð með 3 svefnherbergjum og 4 baðherbergjum, rúmgott alrými með fullbúnu eldhúsi með gæða heimilistækjum, borðstofu og stofu en þaðan er útgengt í glæsilegan garð með sundlaug og sér bílastæði inn á lóð. Einnig stendur kaupendum til boða að bæta við þaksvölum gegn smávægilegu gjaldi.

Einstaklega vel staðsett eign þar sem öll nauðsynleg þjónusta er í göngufæri svo sem, veitingastaðir, bankar, apótek, heilsugæsla, barir og skóli og einnig mjög skemmtilegu lítill vatnsrennibrautargarður, sem gerir sem gerir þetta að fullkomnum stað til að finna nýtt heimili á Spáni hvort sem er til lengri eða skemmri tíma. Einnig er örstutt á glæsilega golfvöllinn La Marquesa, 18 holu golfvöll með allt til alls fyrir golfspilarann. Fyrir náttúruunnendur eru fjölmargar náttúruperlur allt í kring um bæinn og má þar meðal annars nefna Saltvötnin í Torrevieja og náttúruverndarsvæðið El Recorral þar sem vinsælt er að fara í lautarferð og fylgjast með iðandi fuglalífínu eða skella sér í göngutúr á þeim ótal gönguleiðum á svæðinu.

Innan við 10 mín akstur er svo að finna hina 11 kílómetra löngu gullnu strandlengju við Guardamar del Segura sem fengið hefur vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans, auk þess sem Torrevieja er stutt frá. Svo er einnig stutt í verslunarmiðstöðvarnar Habaneras og La Zenia og aðeins 30 mínútur frá flugvelliinum í Alicante.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!

info@perlainvest.com

www.perlainvest.com

(0034) 96 676 5972

