



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** San Miguel de Salinas

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2026

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til norð-vesturs

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði og garð

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð eignar :** 80.36 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 60.01 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30

**Strönd :** 10

**Borg :** 7

**Golf :** 5

✓ Verönd

✓ Innbyggð loftkæling

Perla Investments kynnr með stolti glæsilegar nýjar íbúðir í einstaklega fallegum íbúðarkjarna í bænum San Miguel de Salinas.

Íbúðin sem um ræðir er með 3 rúmgóðum svefnherbergjum og 2 baðherbergjum. Rúmgott og bjart alrými með eldhúsi og stofu er í íbúðinni og þaðan er gengið er út á glæsilegar svalir með frábæru útsýni.

Þessi einstaklega vel hannaði íbúðarkjarni er staðsettur í San Miguel de Salinas, hefur hann að geyma 2 sundlaugar, þar af eina barnalaug, íþróttaaðstöðu, leiksvæði fyrir börn, bílastæðakjallara svo fátt eitt sé nefnt.

búðirnar eru frábærlega staðsettar en þær eru í göngu færi við leik- og grunnskóla, matvöruverslanir, apótek, heilsugæslu, veitingastaði og margt fleira og því tilvaldar til langstíma eða skammtíma dvalar.

Þjóðum einnig upp á 2 svefnherbergja íbúðir í þessum glæsilega íbúðarkjarna.

Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m<sup>2</sup> verslunarhúsnæði, að ógleymdri heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torrevieja spítala sem er í 15 mínútna ökuþjónu að heiman.

Hafirðu áhuga á að spila golf, þá ertu komin á rétta staðinn, en innan við 8 km radíus er að finna fjóra 18 holu golfvelli, s.s. Villamartin golfvöllinn, Campoamor Real Golf Klúbbinn, Las Ramblas golfvöllinn og Las Colinas völlinn.

Og fyrir sólarunndur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökuþjónu frá kílómetra löngum breiðum af fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Ekki missa af þessu frábæra tækifæri!