



**Tegund eignar :** Einbýlishús

**Bæjarfélag / Hverfi :** Alhama

**Izona :** Costa Cálida

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 3

**Byggingarár :** 2023

**Sundlaug :** Einka

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til austurs

**Útsýni :** Golfvöllur - Náttúra

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 89,1 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 11,2 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 105,1 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 30 min

**Strönd :** 30 min

**Borg :** 20 min

**Golf :** 2 min

✓ Hiti í gólf

✓ Þaksvalir

✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla

✓ Heimilistæki

✓ Verönd

✓ Innbyggð loftkæling

Einstaklega fallega einbýlishús við hinn glæsilega Alhama golfvöll í Murcia héraði.

Húsið sem um ræðir er 89,1m<sup>2</sup> með 3 svefnherbergjum með innbyggðum skápum og 2 baðherbergjum með hita í gólfum. Bjart og rúmgott alrými með fullbúnu eldhúsi með hágæða heimilistækjum, borðstofu og stofu, frá stofunni er svo gengið út í glæsilegan garð með sundlaug og bílastæði með hleðlustöð fyrir rafmagnsbíla inn á lóð. Einnig fylgja glæsilegar þaksvalir með útielldhúsi og frábæru útsýni.

Þjóðum einnig upp á einbýlishús með 2 og 4 svefnherbergjum á þessu frábæra svæði.

Svæðið í kring er einstaklega fagurt og telst Alhama golfvöllurinn vera einn af bestu golfvöllum á Spáni en hann er hannaður af hinum heimsfræga Jack Nicklaus og er í svokölluðum Amerískum stíl og auk golfíþróttarinnar býður staðurinn einnig upp á líkamsræktarstöð, tennisvelli og padel velli.

Á svæðinu og í næsta nágrenni eru svo ótal veitingastaðir og verslanir og aðeins tekur um 30 mínútur keyra niður á strönd. Stutt er svo að heimsækja hinar sögufrægu stórborgir Murcia og Cartagena.

Costa Cálida er kjörinn staður til að njóta einstakrar paradísar með öllum þeim menningar- og náttúruauð sem Murcia-héraðið hefur upp á að bjóða. Það er líka heimsklassa paradís fyrir íþróttáunnendur: Sjóíþróttir eða óendanlegt úrval af afþreyingu eins og sund, siglingar eða vatnsskíði, sem og landíþróttir, með valkosti sem eru allt frá tennis til gönguferða eða golfs.

Vertu velkomin að hafa samband til að fá frekari upplýsingar um þessa glæsilegu eign.

Hafðu samband til að fá frekari upplýsingar!