



Tegund eignar : Einbýlishús

Bæjarfélag / Hverfi : Rojales

Izona : Costa Blanca Sur

Svefnherbergi : 4

Badherbergi : 4

Byggingarár : 2024

Sundlaug : Einka

Garður : Já

Eignin snýr : til suðurs

Útsýni : Yfir sundlaugarsvæði
og garð

Bílastæði : Tvöfaldur bílskúr

Fermetra stærð eignar : 306,10 m²

Stærð lóðar : 343,30 m²

Stærð verandar : 17,7 m²

Stærð þaksvala : 25,30 m²

Flugvöllur : 40 min

Strönd : 15 min

Borg : 5 min

Golf : 3 min

✓ Geymsla

✓ Verönd

✓ Bílskúr

✓ Þaksvalir

✓ Kjallari

Stórfenglegt einbýlishús í skemmtilega og hefðbundna Spænska bænum Rojales. Húsið sem er á þremur hæðum er 192,8m² að stærð auk 80m² bílskúrs í kjallara. Í húsinu eru 4 mjög rúmgóð svefnherbergi með innbyggðum skápum, 4 badherbergi, þvottahús, geymsla og glæsilegur garður með stórrum sundlaug og verönd.

Rojales er hefðbundin Spænskur bær suður af Alicante, u.þ.b. 40 mín frá flugvöllum. Þar er kjörð að ganga meðfram ánni Rio Segura sem liggur þvert í gegnum bæinn og njóta mannlífsins á einu af mörgum kaffihúsum í bænum. Einnig er stutt að fara í bæina Ciudad Quesada og Benijófar, en þar er að finna mikið úrval veitingastaða, verslana og allskyns afþreyingu fyrir allan aldurshóp s.s. Go-Kart, vatnsleikjagarð, mini golf, keiluhöll og fleira og fleira. Fyrir golfáhugafólkið þá er hinn glæsilegi 18 holu golfvöllur, La Marquesa sem einmitt tilheyrir Rojales aðeins um 3 mínútur frá og að auki eru 8 aðrir 18 holu golfvöllir í um 20 mínútna fjarlægð.

Fyrir náttúruunnendur eru fjölmargar náttúruperlur allt í kring um bæinn og má þar meðal annars nefna Saltvötnin í Torreveja og náttúruverndarsvæðið El Recorral þar sem vinsælt er að fara í lautarferð og fylgjast með iðandi fuglalífínu eða skella sér í göngutúr á þeim ótal gönguleiðum á svæðinu.

Innan við 10 mín akstur er svo að finna hina 11 kílómetra löngu gullnu strönd lengju við Guardamar del Segura sem fengið hefur vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans, auk þess sem Torreveja er stutt frá. Svo er einnig stutt í verslunarmiðstöðvarnar Habaneras og La Zenia og aðeins 35 mínútur frá flugvöllum í Alicante.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!