



**Tegund eignar :** Einbýlishús

**Bæjarfélag / Hverfi :** Los Montesinos

**Izona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 3

**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Einka

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** til suðurs

**Útsýni :** Ósnortin náttúra & til sjávar

**Bílastæði :** Einkabílastæði á lóð

**Fermetra stærð eignar :** 116 m<sup>2</sup>

**Stærð lóðar :** 206 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 52 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 35 min

**Strönd :** 15 min

**Borg :** 10 min

**Golf :** 8 min

✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla

✓ Verönd

✓ Þaksvalir

✓ Innbyggð loftkæling

Þetta glæsilega einbýlishús sem er staðsett í rólegu og fallegu hverfi í Los Montesinos er 116m<sup>2</sup> að stærð og á tveimur hæðum auk mjög rúmgóðra þaksvala með glæsilegu útsýni yfir bleika saltvatnið og stórfengleg náttúruna í kring.

Í húsinu eru 3 rúmgóð svefnherbergi með innbyggðum skápum og 3 baðherbergi, rúmgott og bjart alrými með eldhúsi, borðstofu og stofu þaðan sem hægt er að ganga út í garð sem skartar stórra sundlaug sér bílastæði.

Í innan við 10 mínútna fjarlægð er svo hinn spennandi og alþjóðlega borg Torrevieja, 5 golfvöllir, 2 verslunarmiðstöðvar, frábært úrval veitingastaða og kaffihúsa, vatnsrennibrautagarður sem og tvö heimsklassa sjúkrahús og mikið úrval hágæða spænskra sem og alþjóðlegra skóla. Að ógleymsdu nýju tónlistarhúsi Torrevieja þar sem að öllu jöfnu má finna fjölbreytt úrval viðburða ár hvert.

Fyrir náttúru unnendur er vinsælt að labba eða hjóla meðfram hinum áður nefndu salt vötnum, sem eru í 15 mínútna göngufæri frá þessari glæsilegu eign, heimili hinna bleiku flamenco fugla og njóta þar fjölbreyttrar og fallegar náttúru og lífríkis.

Hafðu samband til að fá frekari upplýsingar!