



Tegund eignar : Einbýlishús

Bæjarfélag / Hverfi : Las Colinas Golf

Izona : Costa Blanca Sur

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 3

Byggingarár : 2025

Sundlaug : Einka

Garður : Já

Eignin snýr : til vesturs

Útsýni : Golfvöllur - Náttúra

Bílastæði : Einkabílastæði á lóð

Fermetra stærð eignar : 145 m²

Stærð lóðar : 813 m²

Stærð verandar : 160 m²

Flugvöllur : 50 min

Strönd : 15 min

Borg : 15 min

Golf : 2 min

- ✓ Geymsla
- ✓ Arinn
- ✓ Loftkæling

- ✓ Hiti í gólfi
- ✓ Verönd

- ✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla
- ✓ Heimilistæki

Bjart og fallett einbýlishús við hinn margverðlaunaða, Las Colinas golfvöllinn. Húsið sem er 145m² er á tveimur hæðum, á aðalhæð er glæsileg hjónasvita með sér baðherbergi með hita í gólfi og stórum innbyggðum fataskápum, gestaklósett og bjart og rúmgott alrími með fullbúnu eldhúsi með hágæða heimilistækjum, stofa og borðstofa en þaðan er hægt að ganga út í glæsilegan fullbúinn garð með stórrum sundlaug. Á efri hæð eru svo 2 svefnherbergi og baðherbergi með hita í gólfi og stórar svalir með frábæru útsýni. Einnig fylgir eigninni glæsilegur garður og sér bílastæði.

Gæði og glæsileiki eru í hávegum höfð við hönnun þessa húss sem er byggt eftir ströngustu gæða stöðlum, eignin er einnig útbúin innbyggðu snjall kerfi, hita í gólfum og að auki fylgir því heimilistæki og loftræstikerfi.

Þessi eign er í nálægð við klúbbhúsið og rúmgott æfingarsvæðið, veitingastað, bar og SPA svo eitthvað sé nefnt.

Fyrir náttúru unndur er jafnframt vinsælt að labba eða hjóla í Sierra de Escalona náttúruverndar svæðinu sem umkringir Las Colinas, en þar er að finna mikið náttúrulíf. Auk þess er Zenia Boulevard verslunarmiðstöðin skammt frá, þar sem þín bíður mikið úrval verslana í yfir 80.000 m² verslunarhúsnæði, að ógleymdri heilbrigðisþjónustu hins margrómaða Torrevieja spítala sem er í 20 mínútna ökufjarlægð að heiman.

Og fyrir sólarunndur þá ertu í einungis nokkurra mínútna ökufjarlægð frá kílómetra löngum breiðum fín sendnum ströndum sem hafa fengið vottun Evrópusambandsins fyrir gæði sjávar og þjónustu í formi Bláa fánans.

Endilega hafðu samband til að fá meiri upplýsingar um þessa glæsilegu eign!

info@perlainvest.com

www.perlainvest.com

(0034) 96 676 5972

