



**Tegund eignar :** Íbúð

**Bæjarfélag / Hverfi :** Gran Alacant

**Izona :** Costa Blanca norte

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Já

**Eignin snýr :** Á ekki við

**Útsýni :** Sjávarútsýni

**Bílastæði :** Bílastæði í byggðarkjarna

**Fermetra stærð eignar :** 88.30 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 10 min

**Strönd :** 10 min

**Borg :** 5 min

**Golf :** 10 min

✓ Geymsla

✓ Loftkæling

✓ Hleðlustöð fyrir rafbíla

✓ Miðstöðvarkynding

Perla Investments kynnir þessar glæsilegu íbúðir í nýjum íbúðarkjarna í Gran Alacant, rétt sunnan við Alicante, til sölu. Aðeins eru um 10 km frá flugvellinum í Alicante og 2 km frá ströndinni og er alla nauðsinlega þjónustu að finna á svæðinu s.s. matvöruverslanir, apótek, heilsugæslu, skóla, veitingastaði og margt fleira og hentar því staðsetningin mjög vel hvort sem til skammtíma eða langtíma dvalar.

Íbúðin sem um ræðir er á jarðhæð með 3 svefnherbergjum með innbyggðum skápum og 2 baðherbergjum einnig fylgir íbúðinni fallegur og rúmgóður sér garður, sér bílastæði í bílarkjallara með rafhleðslustöð og geymsla.

Aðgangur að glæsilegum sameiginlegum afgirtum garði fylgir einnig með íbúðinni en í honum er að finna 2 stórar sundlaugar, leiksvæði fyrir börn, geymsluaðstaða fyrir reiðhjól og mikil og falleg græn svæði þar sem tilvalið er að njóta sólarinnar sem skín í allt að 300 daga á ári.

Þjóðum einnig viðskiptavinum okkar upp á 2ja svefnherbergja íbúðir í sama íbúðarkjarna.

Gran Alacant er bær fullur af lífi og skemmtun, aðeins erum um 3 km í verslunarmiðstöð og bændamarkaður í göngufæri og fyrir þá sem vilja sökkva sér í Spænska menningu þá er hafnarbærinn Santa Pola í einungis 12 mínútna fjarlægð í bíl og þaðan er boðið upp á ferjuferðir til sögufrægu eyjarinnar Tabarca á klukkutíma fresti. Að auki er í u.þ.b. 15 mínútna fjarlægð svo hinn spennandi og alþjóðlegi miðbær Alicante borgar, en þar getur þú fundið heimklassa veitingarstaði, skemmtanalíf, kaffihús, sögulegar byggingar, verslanir, framúrskarandi sjúkrahús og mikið úrval hágæða spænskra sem og alþjóðlegra skóla. Þessi eign er frábærlega staðsett hvort sem er til langtíma eða skammtíma dvalar.

Hafðu samband til að fá frekari upplýsingar!

