

## 3 Svefnherbergi Þakíbúð - Penthouse in Playa Flamenca

Ref: P356

Húsið er  
Selt



**Tegund eignar :** Þakíbúð -  
Penthouse

**Bæjarfélag / Hverfi :** Playa  
Flamenca

**Izóna :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2024

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** Á ekki við

**Útsýni :** Yfir sundlaugarsvæði  
og garð

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð  
eignar :** 98,52 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 44,80 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 113,90 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 40 min

**Strönd :** 2 min

**Borg :** 3 min

**Golf :** 8 min

- ✓ Hiti í gólfi
- ✓ Verönd
- ✓ Húsgögn fylgja með

- ✓ Sána
- ✓ Þaksvallir
- ✓ Innbyggð loftkæling

- ✓ Lyfta
- ✓ Heimilistæki

Perla Investments kynnir nýjar lúxusíbúðir á Playa Flamenca, í göngufæri við hina glæsilegu Playa Flamenca strönd. Íbúðin sem um ræðir er 98,52m<sup>2</sup> og með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum með hita í gólfi. Íbúðinni fylgja glæsilegar svalir auk þaksvala sem eru 113,90m<sup>2</sup> að stærð með útsýni til allra átta. Aðgengi er að glæsilegum afgirtum sameiginlegum garði, en í honum er að finna stóra sundlaug, leiksvæði fyrir börn, græn svæði sem eru tilvalin til að njóta sólarinnar sem skín í allt að 300 daga á ári. Einnig er líkamsræktaraðstaða með sauna.

Að auki fylgir 2 sérbílastæði í bílarkjallara. Íbúðin skilast fullbúin með húsgögnum og heimilistækjum svo það eina sem þarf er að koma með sundföt og góða skapið.

Hér ertu nálægt allri þjónustu s.s. stutt er í matvöruverslanir, apótek og á veitingastaði. Einungis 8 mínútur á bil að fara á hinn fræga Villamartín golfvöll og 10 mínútur að ganga í La Zenia Boulevard verslunarmiðstöðina. Stutt er að fara á fallegar strendur Bjóðum upp á gott úrval eigna í þessari íbúðabyggingu.

Þessi eign er frábærlega staðsett, hvort sem er til langtíma eða skammtíma dvalar.

Frekari upplýsingar ef óskað er eftir hjá sölufólki Perlu.