

## 3 Svefnherbergi Þakíbúð - Penthouse in Playa Flamenca

Ref: P327

465.000€



**Tegund eignar :** Þakíbúð -  
Penthouse

**Bæjarfélag / Hverfi :** Playa  
Flamenca

**!zona :** Costa Blanca Sur

**Svefnherbergi :** 3

**Baðherbergi :** 2

**Byggingarár :** 2025

**Sundlaug :** Í sameign

**Garður :** Í sameign

**Eignin snýr :** til suð-austurs

**Útsýni :** Sjávarútsýni

**Bílastæði :** Bílastæðakjallari

**Fermetra stærð  
eignar :** 107 m<sup>2</sup>

**Stærð verandar :** 40,02 m<sup>2</sup>

**Stærð þaksvala :** 91,95 m<sup>2</sup>

**Flugvöllur :** 40 min

**Strönd :** 3 min

**Borg :** 2 min

**Golf :** 10 min

✓ Verönd

✓ Loftkæling

✓ Þaksvallir

✓ Innbyggð loftkæling

Glæsileg hágæða þakíbúð til sölu í nýjum íbúðarkjarna á frábærum stað í Playa Flamenca hverfinu á Orihuela Costa ströndinni þar sem allt sem hugurinn gírnist er í göngufæri svo sem, veitingastaðir, matvöruverslanir, GoKart, verslunarmiðstöðvar, barir og svo lengi mætti telja, og ekki má gleyma glæsilegri gullnu strandlengjunni þar sem hægt er að njóta sólarinnar í allt að 300 daga á ári.

Íbúðin sem um ræðir samanstendur af 3 mjög rúmgóðum svefnherbergjum með innbyggðum fataskápum og 2 baðherbergjum, stórum svölum og glæsilegum 86 m<sup>2</sup> þaksvölum með frábæru útsýni, sér bílastæði í bílakjallara. Einnig fylgir íbúðinni sér geymsla.

Í glæstum af girtum sameiginlegum garðinum er að finna 2 sundlaugar, heitan pott, glæsilega aðstöðu til að njóta sólar á grænum svæðum og leiksvæði fyrir börn.

Þjóðum einnig upp á 2, 3 og 4 herbergja íbúðir í þessum kjarna með eða án geymslu.

Endilega hafðu samband til að fá nánari upplýsingar um þessa glæsilegu eign.