



**Tipo vivienda :** Chalet

**Localidad :** Torre Pacheco

**Zona :** Costa Cálida

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 5

**Construido :** 2025

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sudeste

**Vistas :** Area comunitaria

**Parking :** Parking privado en parcela

**Vivienda :** 166 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 385 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 13,3 m<sup>2</sup>

**Sup solarium :** 55,9 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 26 min

**Playa :** 7 min

**Ciudad :** 6 min

**Golf :** 4 min

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Electrodomésticos

✓ Suelo radiante

✓ Terraza

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Punto de carga para vehículo eléctrico

✓ Solarium

Este chalé de 166 m<sup>2</sup> está situado en la urbanización Santa Rosalía Resort. Una nueva y ambiciosa urbanización privada en el Mar Menor.

El complejo cerrado comprende alrededor de 700.000 metros cuadrados con propiedades nuevas que se están construyendo alrededor del lago artificial más grande de Europa, con zonas de playa de arena blanca, deportivas y chiringuitos dentro de la misma urbanización

La propiedad tiene 3 habitaciones, 3 baños, piscina, aparcamiento privado en parcela, un espacioso jardín y punto de carga para eléctrico opcional.

Está situado a unos 20 minutos de todos los servicios necesarios, el Aeropuerto Internacional de Murcia, el Centro Comercial Dos Mares, las maravillosas playas del Mar Menor y las grandes urbes comercio-culturales de Murcia y Cartagena. Aunque la urbanización se encuentra en una zona tranquila y relajante, la proximidad a las ciudades y los pueblos de Los Alcáceres y Torre-Pacheco, ofrecen a los residentes acceso a todos los servicios e infraestructuras necesarias.

¡No dudes en contactar con nosotros para conocer más sobre esta fantástica oportunidad!