



**Tipo vivienda :** Chalet

**Localidad :** Almería

**Zona :** Costa Cálida

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2024

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking privado en parcela

**Vivienda :** 90 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 308 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 128 m<sup>2</sup>

**Sup solarium :** 90 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 min

**Playa :** 2 min

**Ciudad :** 2 min

**Golf :** 16 min

✓ Punto de carga para vehículo eléctrico

✓ Solarium

✓ Sótano

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Terraza

Precioso chalé a solo 200 metros de la playa en Vera, al norte de Almería. Esta propiedad de nueva construcción tiene 90m<sup>2</sup> de superficie útil y está diseñado en un estilo mediterráneo. Tiene 3 habitaciones, 2 baños, un gran jardín y bonito solarium con preciosas vistas. En el jardín hay piscina privada y plaza de aparcamiento. Dispones de un sótano sin completar donde se podría añadir 2 habitaciones, bodega, gimnasio etc....

Aquí estás cerca de todos los servicios y en un pueblo con mucho carisma.

Contacta con nosotros para organizar una visita.